



## Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д. 2  
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72  
e-mail: [post@cityadm.tula.ru](mailto:post@cityadm.tula.ru)  
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования  
город Тула  
Слюсаревой О.А.

31.01.2020г. № 3042-14/06/2

На № \_\_\_\_\_

Уважаемая Ольга Анатольевна!

В администрацию города Тулы поступило заявление Тимофеева Юрия Сергеевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020701:2592, площадью 599 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Ивановка, ул. Луговая, «блокированная жилая застройка».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:14:020701:2592 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1, градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.

Приложение:

- копия заявления Тимофеева Ю.С. (1 л. в 1 экз.);

000000



501032 549104

Тульская городская Дума  
Дата 03.02.2020 Время 15:15  
№146/ПД

- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (3 л. в 1 экз.);

- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,  
Глава администрации  
города Тулы


Д.В. Миляев

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

## Земельный участок

(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>    </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u>    </u>	Всего разделов: <u>    </u>	Всего листов выписки: <u>    </u>
16.04.2019			
Кадастровый номер:		71:14:020701:2592	
Номер кадастрового квартала:	71:14:020701		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.04.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Ивановка, ул. Луговая		
Площадь:	599 +/- 9 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	329953.16		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	71:14:020703:735		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Тимофеев Юрий Сергеевич		
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР			Чернова И. В.
(ПОЛНОЕ ИМЯ ИЛИ ИНЫЕ ДОЛЖНОСТИ)		(ПОДПИСЬ)	(ИМЯ ИЛИ ФИО)

М.П.

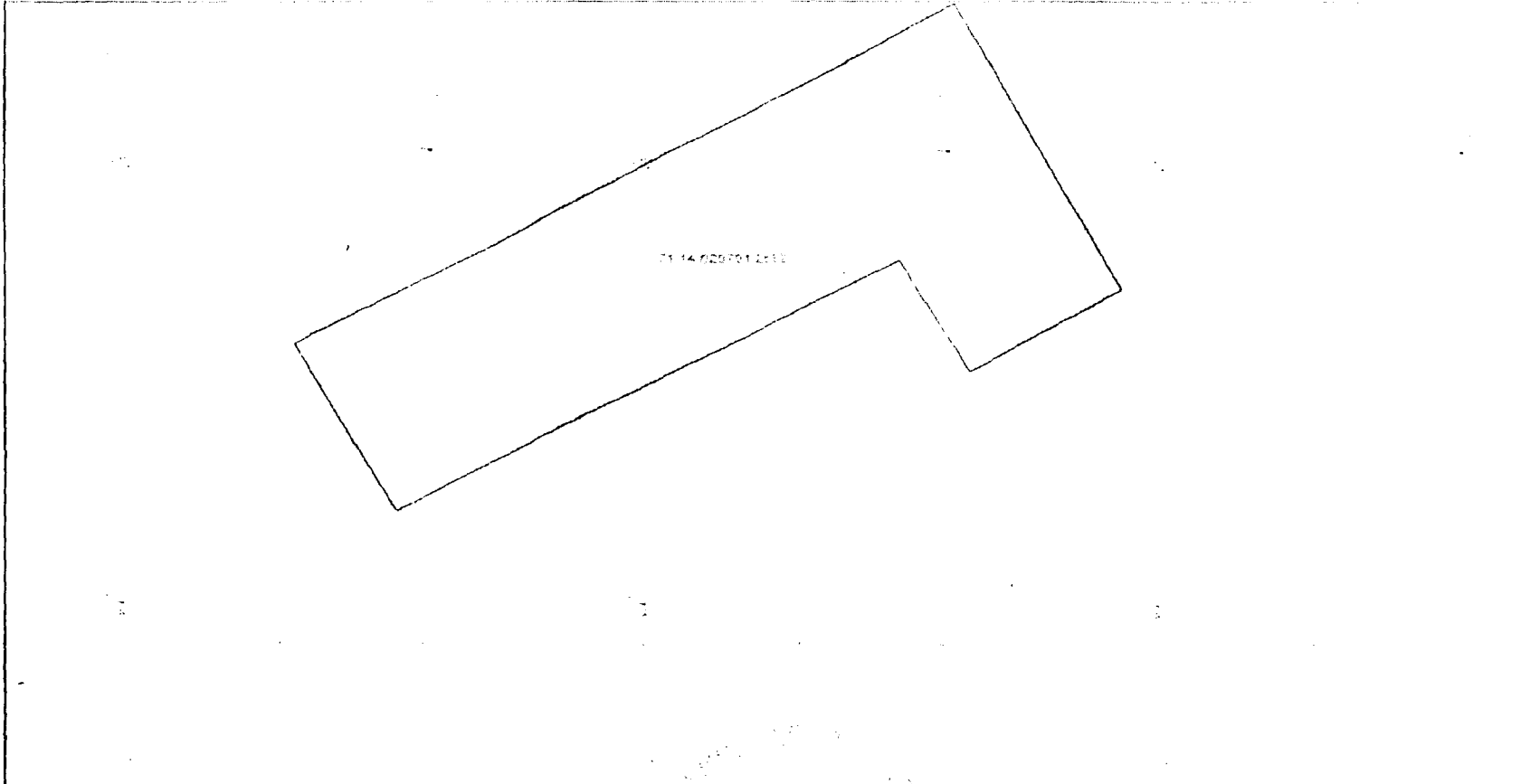
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

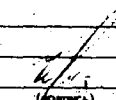
(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки:
16.04.2019				
Кадастровый номер:		71:14:020701:2592		

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: \_\_\_\_\_ Условные обозначения: \_\_\_\_\_

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР <small>(полное наименование должности)</small>	 <small>(подпись)</small>	Чернова И. В. <small>(фамилия, имя, отчество)</small>
---	---	--

М.П.

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020701:2592

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, учитывая заявление Тимофеева Юрия Сергеевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, заключение о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_ года, рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город Тула от \_\_\_\_\_ года, на основании Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:020701:2592, площадью 599 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Тульская область, Ленинский район, д. Ивановка, ул. Луговая, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «блокированная жилая застройка».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации  
города Тулы

Д.В. Миляев